

## Ü UNSERE TIPPS ... FÜR SIE VON INTERESSE !?!

### Ü MODERNISIERUNGSPROGRAMM 2009

Eine Kooperation von Kreishandwerkerschaft, Nord-Ostsee Sparkasse und Flensburger Tageblatt:

Beauftragung eines Innungsbetriebs durch einen privaten Immobilienbesitzer mit einer Modernisierungsmaßnahme

- 4,44% nominal (4,62% effektiv)  
(Stand: 10.03.2009, Angebot freibleibend)
- 10 Jahre fester Zins, bis zu 10 Jahre Kreditlaufzeit
- 5000 bis 25000€, sofortige Finanzierungszusage, Grundbucheintrag nicht erforderlich, kein Bearbeitungspreis, Aktion läuft bis 30.06.2009
- Mehr Infos: 0461/1500-0 oder  
[info@nospa.de](mailto:info@nospa.de)

### Ü STEUERERSPARNIS

bei Erhaltungs-, Modernisierungs- oder Renovierungsmaßnahmen in Privathaushalten des Mieters oder des Eigentümers

## Steuern sparen mit Handwerksleistungen

*Der Steuerbonus für Handwerksleistungen wurde zu Jahresanfang verdoppelt – bis zu 1 200 Euro können jetzt für vielfältige Reparaturen oder Anschaffungen im Haushalt steuerlich geltend gemacht werden.*

**Flensburg/rf** – Wie jeder Jahresanfang hat auch der 1. Januar 2009 neue gesetzliche Regelungen gebracht. Unter anderem wurde die so genannte „Abgeltungssteuer“ eingeführt.

Positiver für alle Verbraucher ist dagegen der doppelte Steuerbonus für Handwerkerleistungen, der ebenfalls seit Beginn des Jahres gilt. Waren bisher 600 Euro im Jahr absetzbar, können jetzt bei Modernisierung, Erhaltung oder Renovierung 20 Prozent von 6000 Euro bei Handwerkerleis-

tungen steuerlich geltend gemacht werden. Dies gilt für bestehende Gebäude, jedoch nicht für Neubauten.

Die Leistung muss im eigenen Haushalt erbracht werden, gleich ob Mieter oder Eigentümer darin wohnen. Auch Eigentümergemeinschaften profitieren von dieser Möglichkeit. Ganz wichtig dabei – Materialkosten sind nicht begünstigt, sondern nur Arbeits- mit eventuellen Fahrtkosten sowie die darauf berechnete Mehrwertsteuer.

**Begünstigte Handwerkerleistungen** können sein

- Arbeiten an Innen- und Außenwänden
- Arbeiten an Dach, Garagen oder Fassaden
- Reparatur oder Austausch von Fenstern, Türen oder Rollläden
- Streichen oder Lackieren von Türen, Fenstern innen und außen, Wandschränken, Heizkörpern oder Heizungsrohren
- Reparatur oder Austausch von Bodenbelägen
- Reparatur, Wartung oder Austausch von Heizungsanlagen, Elektro-, Gas- oder Wasser-Installationen
- Modernisierung von Küchen oder Badezimmern
- Reparatur und Wartung von Haushaltsgeräten wie

Waschmaschine, Geschirrspüler, Herd, Fernseher und Personal Computer

- Seniorengerechter Umbau
- Pflasterarbeiten auf dem Wohngrundstück
- Gebühren für den Schornsteinfeger
- Reparatur oder Wartung von Hausanschlüssen, beispielsweise Kabel für Strom oder Fernsehen.

Die Aufwendungen werden anerkannt durch eine Handwerkerrechnung mit separat ausgewiesenen Arbeitskosten. Der Steuerbonus wird nur einmalig gewährt.

Weitere Auskünfte erteilen alle Innungsbetriebe oder die Kreishandwerkerschaft unter ☎ 0461/141290.

Flensburger Tageblatt (Sonderbeilage „Visitenkarte Handwerk“, 28.03.2009)

### Ü GESCHENK-GUTSCHEIN

Die etwas andere Idee für Ihren „Geschenk-Anlass“: ein Gutschein der Tischlerei Babette Pauly, welcher bei einem Auftrag verrechnet werden kann ... sprechen Sie uns an!

Selbstverständlich haben wir auch noch einige Klein-Produkte zum Verschenken in unserem Angebot (s. [www.tischlerei-pauly.de](http://www.tischlerei-pauly.de))!



· Gestaltung

· Entwurf

· Ausführung



· Möbelbau

· Innenausbau

· Reparaturen



Toft 17b

24960 Munkbrarup

Fon. 04631 622540

Fax. 04631 622683

[info@tischlerei-pauly.de](mailto:info@tischlerei-pauly.de)

[www.tischlerei-pauly.de](http://www.tischlerei-pauly.de)

Steuer-Nr.: 15 153 02443

USt-IdNr.: DE182806638

NOSPA

BLZ. 21750000

KONTO 78328